

Заключение

Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» по результатам публичных слушаний по вопросу получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений от «27» февраля 2019 года

р.п. Гидроторф

«27» февраля 2019 г.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Законом Нижегородской области от 23.12.2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Уставом Балахнинского муниципального района, Уставом муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» Балахнинского муниципального района Нижегородской области, «27» июня 2019 года в 17:00 в здании администрации муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» (Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Гидроторф, ул. Юбилейная, д. 10) проведены публичные слушания (протокол публичных слушаний от 27.02.2019 г. №1) по вопросу предоставления разрешения Бобровской Ольге Владимировне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Замятино, д. 25, земельный участок, кадастровый номер 52:17:0040109:87, (территория жилой индивидуальной малоэтажной застройки с приусадебными участками (1-3 эт.) (Ж-1), с 3 м до 1 м с западной стороны земельного участка, граничащего с землями общего пользования, в габаритах объекта капитального строительства.

Правовым основанием проведения публичных слушаний является изданное главой местного самоуправления рабочий поселок Гидроторф постановление от 11.02.2019 № 1-П, опубликованное в газете «Гидроторф - жизнь сегодня», выпуск №2/1 от 11.02.2019 г., и размещенное на официальном сайте муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» Балахнинского муниципального района Нижегородской области.

Публичные слушания открыл глава местного самоуправления «рабочий поселок Гидроторф» Рыжиков Е.Б., им были оглашены: документ-основание проведения публичных слушаний, регламент проведения публичных слушаний.

С обращением к присутствующим обратилась временно исполняющий обязанности главы администрации МО «р.п.Гидроторф» Королева О.С., разъяснив основания по предоставлению разрешений по выказанным вопросам градостроительной деятельности.

Письменных обращений и жалоб от жителей не поступало.

Рекомендации комиссии:

Рассмотрев представленные в ходе проведения публичных слушаний материалы, заслушав доклад врио главы администрации МО «р.п. Гидроторф» О.С. Королевой, Комиссия считает возможным предоставить разрешение Бобровской Ольге Владимировне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий,

строений, сооружений, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, д. Замятино, д. 25, земельный участок, кадастровый номер 52:17:0040109:87, (территория жилой индивидуальной малоэтажной застройки с приусадебными участками (1-3 эт.) (Ж-1), с 3 м до 1 м с западной стороны земельного участка, граничащего с землями общего пользования, в габаритах объекта капитального строительства.

Председатель комиссии

Е.Б. Рыжиков

Секретарь комиссии

Н.Г. Тесленко