



Поселковый Совет муниципального образования
«рабочий поселок Гидроторф»
Балахнинского муниципального района Нижегородской
области

РЕШЕНИЕ

05.06.2020

№20/3

О плате за содержание жилого помещения с 01 июля 2020 года по 30 июня 2021 года на территории муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» Балахнинского муниципального района Нижегородской области

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и руководствуясь Уставом муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» Балахнинского муниципального района Нижегородской области

Поселковый Совет муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» РЕШИЛ:

1. Установить с 01 июля 2020 года по 30 июня 2021 года включительно размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,

для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно Приложению 1 к настоящему решению.

2. Размер платы за содержание жилого помещения, установленный пунктом 1 настоящего решения, действует с 1 июля 2020 года по 30 июня 2021 года включительно либо до заключения соответствующего вида договоров между собственниками жилых помещений и управляющими (обслуживающими) организациями на основе принятых собственниками решений о смене способа управления многоквартирным домом и(или) установлении размера платы за содержание жилого помещения.

3. В случае принятия собственниками жилых помещений многоквартирного дома решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на их общем собрании, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений в многоквартирном доме устанавливается равным размеру платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений данного многоквартирного дома, принятому на общем собрании.

4. Установить, что собственники нежилых помещений в многоквартирных домах вносят плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме на тех же условиях, что и собственники жилых помещений в таких домах.

5. Опубликовать настоящее решение в малотиражной газете «Гидроторф – жизнь сегодня» и на официальном сайте муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2020 года, но не ранее, чем по истечении 30 календарных дней со дня обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи.

Глава местного самоуправления

И.Н.Улыбин

Приложение 1
к решению поселкового Совета
рабочего поселка Гидроторф
Балахнинского муниципального района
от _____ № _____

**Размер платы
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма, договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда и для
собственников помещений, которые на общем собрании не приняли
решение о выборе способа управления, решения об установлении
размера платы за содержание жилого помещения**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома		Размер платы, руб.за 1 м2
	Улица	Номер дома	
р.п.Гидроторф			
1	Административная	4	19,88
2	Административная	5	20,14
3	Административная	6	20,59
4	Административная	8	20,20
5	Административная	10	20,60
6	Административная	12	20,20
7	Больничная	1	16,67
8	Больничная	2	17,84
9	Больничная	3	17,53
10	Больничная	4	13,81
11	Больничная	5	17,84
12	Больничная	6	16,52
13	Больничная	10	17,79
14	Больничная	11	20,44
15	Больничная	12	20,44
16	Больничная	13	20,44
17	Больничная	14	16,45
18	Больничная	15	20,21
19	Больничная	17	20,60
20	Больничная	19	20,59
21	Больничная	20	20,44
22	Весенняя	5	12,39
23	Весенняя	6	14,04
24	Весенняя	10	14,04
25	Весенняя	11	14,04

26	Весенняя	13	14,04
27	Космонавтов	2	17,37
28	Космонавтов	4	19,89
29	Мелиораторов	1	14,65
30	Мелиораторов	2	14,80
31	Новая	1	18,16
32	Садовая	1	18,40
33	Садовая	2	18,41
34	Садовая	3	18,34
35	Садовая	4	18,33
36	Садовая	5	18,34
37	Садовая	5а	18,33
38	Садовая	7	18,33
39	Садовая	6	20,10
40	Садовая	8а	18,34
41	Садовая	9	18,33
42	Садовая	10	18,31
43	Садовая	12	18,33
44	Садовая	14	17,23
45	Садовая	17	18,31
46	Садовая	20	18,33
47	Садовая	11А	15,51
48	Центральная	4А	19,36
49	Центральная	1	18,33
50	Центральная	3	18,33
51	Центральная	5	17,23
52	Центральная	7	13,69
53	Центральная	9	14,66
54	Центральная	15	18,18
55	Центральная	16	17,84
56	Центральная	17	17,84
57	Центральная	18	15,67
58	Юбилейная	1	17,37
59	Юбилейная	3	20,51
60	Юбилейная	4	19,16
61	Юбилейная	5	20,69
62	Юбилейная	6	20,51
63	Юбилейная	7	20,52
64	Юбилейная	8	19,88
65	Юбилейная	9	20,52
66	Юбилейная	10	20,13
67	Юбилейная	12	20,52
68	Юбилейная	16	20,44
69	Южная	1	20,67
70	Южная	2	20,35
71	Южная	3	20,35
	д.Замятино		
1	д.Замятино	33	5,52

2	д.Замятино	34	7,08
3	д.Замятино	37	5,93
4	д.Замятино	38	7,65
5	д.Замятино	39	7,65
6	д.Замятино	40	7,27
7	д.Замятино	41	9,02
8	д.Замятино	42	8,18
9	д.Замятино	43	7,86
10	д.Замятино	44	7,09
11	д.Замятино	45	5,83
12	д.Замятино	46	9,31
13	д.Замятино	47	7,01
14	д.Замятино	50	6,19
д.Рылово			
1	д.Рылово	12	6,24
2	д.Рылово	13	9,04

Примечание:

1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения указан с учетом налога на добавленную стоимость.